

USŁUGĘ NADZORU INWESTORSKIEGO

w ramach zadania inwestycyjnego: Remont wraz z doposażeniem Ośrodka Kultury w Mirosławcu - I etap: wykonanie robót

stolarskich, instalacji C.O., oraz instalacji elektrycznej.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: nieobowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Ośrodek Kultury w Mirosławcu , ul. Parkowa 1, 78-650 Mirosławiec, woj. zachodniopomorskie, tel. 67 259 50 23, faks 67 259 50 23.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.kultura.mirosławiec.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Samorządowa Instytucja Kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

I. 1) NAZWA I ADRES: Ośrodek Kultury w Mirosławcu , ul. Parkowa 1, 78-650 Mirosławiec, woj. zachodniopomorskie, tel. 67 259 50 23, faks 67 259 50 23.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.kultura.mirosławiec.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Samorządowa Instytucja Kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont wraz z doposażeniem Ośrodka Kultury w Mirosławcu – usługa nadzoru inwestorskiego

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje usługę nadzoru inwestorskiego.

Inspektorzy nadzoru inwestorskiego wyłonieni w drodze rozeznania w rynku w granicach posiadanego umocowania umową będą przedstawicielami Inwestora, jako Zamawiającego w ramach umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych i będą reprezentowali interesy Inwestora na budowie przez sprawowali kontrolę zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją, specyfikacjami technicznymi, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego będą odpowiedzialni za należyte wykonanie umowy.

Do podstawowych obowiązków Inspektorów nadzoru inwestorskiego należeć będzie:

- Reprezentowanie Zamawiającego na terenie budowy przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem budowlanym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Polskimi Normami, przepisami prawa polskiego i wspólnotowego UE, zasadami wiedzy technicznej oraz umową z wykonawcą robót budowlanych.
- Sprawdzanie jakości wykonywanych robót oraz wbudowanych wyrobów budowlanych.
- Sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub znikających, uczestniczenie w odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowego obiektu budowlanego i przekazywanie go do użytkowania.
- Uczestnictwo w przekazaniu terenu budowy.
- Potwierdzenie faktyczne wykonanych robót oraz usunięcia usterek.

- Sprawdzenie i aprobowanie wystawianych przez wykonawcę robót budowlanych faktur i załączników do nich.
- Informowanie na piśmie Zamawiającego o zagrożeniach w terminowej realizacji robót budowlanych w odniesieniu do zawartych umów.
- Żądanie od Wykonawcy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową.
- Zgłaszanie Zamawiającemu zastrzeżeń do dokumentacji projektowej i udział w rozmowach Zamawiającego z Projektantem celem dokonania stosownych uzgodnień oraz wyjaśnień.
- Uczestnictwo w odbiorze końcowym robót budowlanych.
- Zarządzenie nadzoru i przeprowadzenie kontroli wszystkiego, co jest przygotowywane lub wytwarzane w celu dostawy na potrzeby realizacji robót.
- Obecność Inspektorów nadzoru inwestorskiego na terenie budowy wymagana będzie minimum raz na tydzień, a w razie zaistnienia pilnej konieczności niezwłocznie.
- W trakcie wykonywania swoich obowiązków Inspektorzy nadzoru inwestorskiego nie będą ujawniali informacji, które otrzymali dla celów sprawowanego nadzoru i kontroli o prowadzeniu przedsięwzięć za wyjątkiem przekazywania ich właściwym władzom kontrolującym.
- Inspektorzy nadzoru inwestorskiego nie będą upoważnieni do wydawania Wykonawcy robót budowlanych poleceń realizacji robót zamiennych lub dodatkowych bez pisemnej zgody Zamawiającego.
- Jeżeli w umowie wyraźnie nie postanowiono inaczej Inspektorzy nadzoru inwestorskiego nie mają prawa zwolnić Wykonawcy robót budowlanych z jakiegokolwiek jego obowiązku.
- Inspektorzy nadzoru inwestorskiego ponoszą wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
- Uczestniczenie w minimum 2 przeglądach gwarancyjnych w okresie obowiązywania gwarancji od daty podpisania końcowego, bezusterkowego protokołu odbioru robót budowlanych bez dodatkowego wynagrodzenia.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7, 45432113-9, 45311200-2, 45332200-5

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: rozeznanie rynku

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 25.10.2013

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Janusz Korpalski, ul. Kołobrzaska 66 y, **78-600 Walcz**

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 4 065,04

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- Cena wybranej oferty: 4000,00 zł
- Oferta z najniższą ceną: 4000,00 / Oferta z najwyższą ceną: 4000,00
- Waluta: PLN.